



*sous embargo jusqu'au lundi 14 novembre 2011 - 17H40 CET - 1  
information réglementée*

**CFEB**  
**LISTED**  
**NYSE**  
**EURONEXT**

## **INFORMATION DE PRESSE**

*sous embargo jusqu'au lundi 14 novembre 2011 - 17H40 CET*

**CFE**

### **Déclaration intermédiaire**

Au terme du troisième trimestre 2011, CFE a réalisé un chiffre d'affaires de 1.283 millions d'euros, soit un montant égal à celui des trois premiers trimestres de 2010 (1.289 millions d'euros).

Le carnet de commandes du groupe progresse de 19% et atteint 2.313 millions d'euros (1.939 millions d'euros au 1<sup>er</sup> janvier 2011). Près de 80% de ce carnet couvrent les exercices 2012 et suivants.

#### **1. Chiffre d'affaires, carnet de commandes par pôle d'activité**

Le chiffre d'affaires du **pôle construction** pour les 9 premiers mois de l'année atteint 510 millions d'euros, soit un montant sensiblement comparable à celui des 9 premiers mois de l'exercice précédent. Les grands projets du Coentunnel et du tunnel ferroviaire du Liefkenshoek évoluent normalement. Au Nigeria, les travaux de construction d'une tour de logements ont démarré, le financement du contrat par le client ayant été mis en place, de même que la couverture de l'Office National du Ducroire.

Le carnet de commandes du pôle construction est en augmentation de 24% et s'élève à 1.027 millions d'euros (826 millions d'euros au 1<sup>er</sup> janvier 2011). La baisse du carnet de commandes en génie civil se poursuit mais MBG est, à ce jour, moins-disant à la remise d'offre sur un projet significatif.

Pour le **pôle multitechnique**, l'activité reste soutenue et le chiffre d'affaires progresse de 15% pour atteindre 124 millions d'euros (108 millions d'euros pour la période correspondante de 2010). Le carnet de commandes progresse de 14,8% et atteint 147 millions d'euros (128 millions d'euros au 1<sup>er</sup> janvier 2011), VMA poursuivant son ouverture internationale en obtenant une première commande en Turquie. Au cours du mois d'octobre, CFE a acquis la société ETEC, société spécialisée en éclairage public et pose de réseaux enterrés.

En ce qui concerne le **pôle promotion et gestion immobilières**, la commercialisation des programmes se poursuit d'une manière satisfaisante.

En **dragage**, le chiffre d'affaires se maintient à un niveau élevé, soit 1.280 millions d'euros (à 100%), à comparer à 1.315 millions d'euros (à 100%) à fin septembre 2010, le léger retard constaté à fin juin tendant à se résorber. Le carnet de commandes reste élevé, soit 2.260 millions d'euros, contre 1.935 millions d'euros en début d'année. DEME poursuit son plan d'investissement pluriannuel et vient de mettre à l'eau fin octobre une drague de haute mer à désagrégateur de roche de grande puissance « Ambiorix ». Celle-ci sera opérationnelle à mi-2012.

Le **pôle PPP-Concessions** poursuit activement l'étude de nouveaux projets et se trouve qualifié pour les projets A1-A6 (Diemen-Almeren aux Pays-Bas), les deux projets des « Missing Links » et est invité à remettre sa meilleure offre dans le cadre du projet de ligne de tramway Livan 1 en direction de Deurne.

## **2. Trésorerie - investissements**

L'endettement financier net (\*) fin septembre 2011 atteint 379 millions d'euros alors qu'il était de 248 millions d'euros à la fin 2010. Cet endettement se décompose en un endettement long terme de 312 millions d'euros se logeant en grande partie sur l'activité de dragage et un endettement court terme net de 67 millions d'euros. Les flux d'investissements provenant des opérations d'investissements s'élèvent pour les neuf premiers mois de l'année à 160 millions d'euros (177 millions pour la période correspondante de 2010).

CFE dispose, pour sa part, de lignes de crédit à moyen terme destinées au financement général de la société de 150 millions d'euros dont 97 millions d'euros sont non utilisées. Les acquisitions de dragues et autres équipements maritimes par DEME font quant à elles, l'objet de financements spécifiques adossés à ces actifs.

(\*) l'endettement financier net ne tient pas compte des justes-valeurs sur produits dérivés.

## **3. Perspectives 2011**

Le chiffre d'affaires de l'exercice 2011 devrait rester comparable à celui de l'exercice 2010. En ce qui concerne le résultat net, l'activité du second semestre devrait permettre de récupérer une partie de l'écart constaté à fin juin 2011. Cette prévision de résultat reste cependant dépendante de l'issue favorable de quelques dossiers du pôle construction. Dans le cas contraire ou en cas de report, le résultat de l'activité du second semestre devrait être d'un niveau proche de celui généré au cours du 1<sup>er</sup> semestre 2011.

## **4. Corporate governance**

Le conseil d'administration, informé des conséquences de la loi du 20 décembre 2010 publiée le 5 avril 2011 et entrant en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier 2012, a convoqué ce 26 octobre 2011 une assemblée générale afin de modifier les statuts et les mettre en concordance avec la loi. Le quorum de présence n'ayant pas été atteint l'assemblée générale extraordinaire sera une nouvelle fois convoquée le 28 novembre 2011.

**Données économiques significatives par pôle d'activité (\*\*)**

<b>Chiffre d'affaires</b>	<b>du 1.01 au 30.09.2011</b>	<b>du 1.01 au 30.09.2010</b>
(en millions d'euros)		
Construction	510,3	515,2
Promotion et gestion immobilières	21,1	16,0
Effet de stock	-4,8	5,3
Sous-total	526,6	536,5
Dragage et environnement	639,8	657,5
Multitechnique	123,9	107,5
PPP-Concessions	1,4	1,7
Eliminations inter-pôles	-8,6	-13,8
<b>Total consolidé</b>	<b>1.283,1</b>	<b>1.289,4</b>

<b>Carnet de commandes</b>	<b>1<sup>er</sup> octobre 2011</b>	<b>1<sup>er</sup> janvier 2011</b>
(en millions d'euros)		
Construction	1.027,3	826,4
Promotion et gestion immobilières	9,2	17,0
Dragage et environnement	1.130,0	967,5
Multitechnique	146,8	128,2
PPP-Concessions	0,0	0,0
<b>Total consolidé</b>	<b>2.313,3</b>	<b>1.939,1</b>

**(\*\*) données non auditées**

CFE est un groupe multidisciplinaire de construction et de services associés, coté à Euronext Brussels, dont VINCI détient 47% du capital. Dans son métier historique de constructeur, CFE est l'un des principaux acteurs en Belgique et est aussi présent aux Pays-Bas, au Grand-duché de Luxembourg et en Europe centrale. Par ailleurs, CFE détient 50% du capital de DEME, un des leaders mondiaux du dragage.

Ce communiqué de presse est disponible sur notre site internet [www.cfe.be](http://www.cfe.be).

Note à la rédaction

Pour de plus amples informations, veuillez prendre contact chez CFE avec :

- Renaud Bentégeat, Administrateur délégué, tél. 02/661.13.27, [rbentegeat@cfe.be](mailto:rbentegeat@cfe.be)
- ou Jacques Ninanne, Directeur général adjoint corporate - Directeur financier et administratif, tél. 02/ 661.17.28, [jninanne@cfe.be](mailto:jninanne@cfe.be)