

Bruxelles 13 juillet 2015

## COMMUNIQUE DE PRESSE

### ACQUISITION IMPORTANTE DE BPI AU GRAND-DUCHE DE LUXEMBOURG

BPI (Groupe CFE), via sa filiale CLI, a acquis en partenariat le 9 juillet 2015, des biens immobiliers qui étaient propriété de Mavin Property Fund, une SICAV contrôlée par Breevast.

Les biens acquis comprennent :

- **Ville de Luxembourg – Route d’Esch 242-248** (disposant d’un plan d’aménagement particulier – PAP).  
Un terrain (et constructions à démolir) de 16.255 m<sup>2</sup> permettant, sous réserve des permis ad hoc, le développement d’un projet résidentiel, commercial et bureaux de l’ordre de 40.000 m<sup>2</sup> hors-sol.
- **Commune de Differdange – Place des Alliés 18**  
Un terrain de 3.863 m<sup>2</sup> disposant d’un permis d’urbanisme autorisant la construction de 50 appartements et de surfaces commerciales de l’ordre de 2.350 m<sup>2</sup> hors sol.

Cette acquisition démontre la capacité de BPI à trouver de nouvelles opportunités de développement sur tous ses marchés, nationaux et internationaux, à la mesure de ses ambitions. Les deux développements considérés seront des références d’intégration, de durabilité et d’excellence à la hauteur des réalisations antérieures de BPI, tant à Luxembourg qu’en Belgique, et la vitrine de son savoir-faire. Dans la lignée des projets menés avec succès par CLI, cet investissement représente un défi ambitieux qui contribuera à pérenniser CLI sur son marché luxembourgeois.

---

#### Pour plus d’information :

Jacques Lefèvre\*  
Administrateur délégué – BPI  
T. : +32 (0)2 663 60 10  
[jlefevre@bpisa.be](mailto:jlefevre@bpisa.be)

\*SA AV

#### A propos de BPI et de sa filiale CLI :

BPI imagine, conçoit et réalise en Belgique, en Pologne et au Luxembourg, au travers de sa filiale CLI, des projets immobiliers innovants, de très haute qualité et à dimension humaine, qui intègrent la notion du développement durable. BPI et CLI sont actives dans le développement immobilier de bureau, résidentiel, et commerce. BPI et CLI font partie du groupe CFE.

CFE est un groupe industriel belge actif dans quatre secteurs distincts : Dragage & environnement, Contracting, Promotion Immobilière et PPP-Concessions.

Le groupe intervient dans le monde entier, principalement au travers de son activité Dragage & environnement. Celle-ci est exercée par DEME, sa filiale à 100 %, un des leaders mondiaux de la spécialité. Le groupe CFE, coté sur Euronext Brussels, est détenu à 60,40 % par Ackermans & van Haaren.