

Le 14 avril 2016

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### **DEC, la filiale environnementale de DEME commence les travaux d'assainissement sur l'ancien site Eandis à Courtrai**

- La friche industrielle deviendra une zone résidentielle
- Le projet de réhabilitation de friche industrielle s'inscrit dans le plan global de rénovation urbaine du quartier d'Overleie

**ZWIJNDRECHT - COURTRAI | DEME Environmental Contractors (DEC) a commencé les travaux d'assainissement sur l'ancien site d'Eandis à Courtrai. Le projet sur la friche industrielle à la Porte de Menin consiste à développer une zone d'habitation et verte avec parking souterrain. Le terrain de 1,5 ha fait partie intégrante d'un projet de rénovation à grande échelle à Courtrai, partant des bords de la Lys jusqu'au parc Astrid.**

L'assainissement de l'ancien site d'Eandis à Courtrai fait partie intégrante d'un projet général de démolition et d'assainissement, dans le cadre duquel l'entreprise de services se chargera au total de 9 anciens terrains d'usine. En dehors de Courtrai, il s'agit de terrains d'entreprise à Eeklo, Herentals, Malines, Willebroek, Ostende, Renaix, Tielt et Furnes. Les travaux seront chaque fois exécutés par la société commerciale temporaire G2G (Gasfield to Greenfield), qui représente un partenariat entre Sita Remediation et DEME Environmental Contractors (DEC).

Le sol de l'ancien site Eandis à Courtrai est notamment pollué par du goudron, mais également par les résidus des activités de cokerie mise en œuvre pendant de nombreuses années. À l'issue des travaux de démolition, dès la mi-juin 2016, DEC commencera par l'excavation du sol. La terre polluée sera évacuée et transformée dans les centres de recyclage de terres de DEC, à Zeebrugge et Kallo.

**Dirk Ponnet, directeur général de DEC Vlaanderen :** *"Les travaux exécutés à Courtrai sont délicats et assez complexes, du fait de la multiplicité de conduites et câbles souterrains qui parcourent le site. À l'issue des travaux de démolition, des fossés sont creusés afin de déplacer l'infrastructure utilitaire présente. Dans le cadre des travaux d'assainissement, nous tenons naturellement compte du développement futur de la zone dont les contours ont été établis en concertation avec l'administration de la ville".*

Une fois que les travaux d'assainissement ont été bouclés, le terrain sera vendu à un promoteur qui pourra exécuter le projet de rénovation urbaine. Une ébauche de projet de développement a été élaborée en collaboration avec le bureau d'urbanisme Arch & Tech. Les acheteurs potentiels disposent d'emblée d'un permis de lotissement en poche.

**Wout Maddens, échevin de l'Urbanisme et de la Rénovation urbaine à Courtrai, confie :** *"Grâce au travail de DEC, nous aurons la possibilité de convertir le chancre pollué en périphérie de la ville en superbe zone d'habitation verte. La rénovation de la ville d'Overleie bénéficiera ainsi d'un sérieux rajeunissement."*

Les travaux d'assainissement sur l'ancien site d'Eandis de Courtrai dureront jusqu'à fin 2016.

## Infos

### **Marleen Vanhecke**

Communications DEME Group

M + 32 486 49 01 09

[vanhecke.marleen@deme-group.com](mailto:vanhecke.marleen@deme-group.com)

### **Wout Maddens**

Échevin de l'Urbanisme et du Logement

M. + 32 474 92 22 82

[wout.maddens@kortrijk.be](mailto:wout.maddens@kortrijk.be)

## À propos de DEME

Le groupe belge de dragage, de construction maritime et environnement DEME est un chef de file international dans le secteur des chantiers complexes en mer.

Au vu des nombreux défis mondiaux à relever (augmentation du niveau des océans, pénurie de matières premières naturelles, besoin croissant d'énergie, réduction des émissions de CO<sub>2</sub>, assainissement des cours d'eau et des sols), DEME, qui était au départ une entreprise de dragage et de poldérisation, s'est hissé au niveau d'un groupe multidisciplinaire et innovant, actif dans le monde entier dans les domaines du génie maritime et de l'environnement.

S'appuyant sur 150 années d'expérience et de savoir-faire, DEME s'assure une croissance organique dans une série d'activités apparentées comme le financement des projets de construction en mer et environnementaux, l'exécution de projets de construction complexes offshore en lien avec l'EPC, y compris des travaux civils, le développement et la construction de projets d'énergie en mer renouvelable, la mise en œuvre de services pour le secteur pétrolier, gazier et de l'énergie, l'assainissement et le recyclage de sols et de boues de dragage pollués, l'extraction de matières premières issues des océans (granulats et minéraux), etc.

Grâce à une structure d'entreprise intégrée, DEME se profile pour ses clients comme un fournisseur mondial de solutions intégrées. La flotte de DEME est l'une des plus modernes, dotée de technologies de pointe et la plus polyvalente au monde.

DEME a été sacrée « Entreprise de l'Année en 2015 » en Belgique. Le groupe emploie 4 600 collaborateurs dans le monde. En 2015, le Groupe a réalisé un chiffre d'affaires de 2,35 milliards d'euros.

[www.deme-group.com](http://www.deme-group.com)