



*sous embargo jusqu'au jeudi 26 février 2009 -17H40 CET - 1  
information réglementée*

**CFEB**  
**LISTED**  
**NYSE**  
**EURONEXT**

**INFORMATION DE PRESSE**

*sous embargo jusqu'au jeudi 26 février 2009 - 17H40 CET*

**CFE**

**Résultats de l'exercice 2008**

**Hausse du chiffre d'affaires et du résultat en 2008**

**Dividende inchangé**

**Confiance raisonnée pour 2009**

Le conseil d'administration de la Compagnie d'Entreprises CFE a examiné et arrêté les comptes de l'exercice 2008 lors de sa séance du 25 février 2009.

**1. Aperçu de l'exercice**

Le chiffre d'affaires consolidé du groupe s'élève à 1.728 millions d'euros (1.468 millions d'euros en 2007), soit une progression de 17,8%.

Le résultat opérationnel s'établit quant à lui à 112,4 millions d'euros (99 millions d'euros en 2007), soit une croissance de 13,5%. Le résultat net part du groupe, en progression de 12%, est de 69,9 millions d'euros (62,4 millions en 2007).

Le carnet de commandes s'établit quant à lui, au 31 décembre 2008, à 2.327 millions d'euros (1.855 millions d'euros au 31 décembre 2007).

**Carnet de commandes, chiffre d'affaires et résultat des pôles d'activité**

**Pôle construction**

Le carnet de commandes du pôle construction marque une progression forte et atteint 1.110 millions d'euros (880 millions au 1<sup>er</sup> janvier 2008). Celle-ci est due principalement à l'obtention de trois grands contrats en génie civil.

Au cours du premier semestre 2008, le consortium «Coentunnel Company» a obtenu aux Pays-Bas, dans le cadre d'un partenariat public privé, le contrat de type «Design, build, finance, maintain» du Coentunnel. La société concessionnaire a confié le design et les travaux de construction de cette infrastructure routière, qui consiste en la construction d'un nouveau tunnel et la rénovation d'un tunnel existant, à une société momentanée à laquelle CFE Nederland participe à hauteur de 19%, soit une part de travaux de 90 millions d'euros.

A mi-année, CFE, toujours aux Pays-Bas, a obtenu, en consortium, la commande de la construction d'un tunnel ferroviaire à Delft, sa part de travaux représentant 116 millions d'euros.

Enfin, au cours du dernier trimestre, Infrabel a confié à Locorail NV, le contrat du tunnel ferroviaire Liefkenshoek. Locorail, société concessionnaire, a confié le design et les travaux de

***sous embargo jusqu'au jeudi 26 février 2009 -17H40 CET - 2  
information réglementée***

construction de cette infrastructure ferroviaire, d'une longueur de 16,2 km en double voie, à la société momentanée Locobouw à laquelle MBG participe à hauteur de 25%, soit une part travaux de 170 millions d'euros.

Le carnet de commandes se rééquilibre donc entre les activités génie civil et bâtiments. Une partie de la croissance du génie civil compense ainsi un repli de la prise de commandes en bâtiments pour des clients privés au Benelux et en Europe centrale, affectée par la crise financière et économique.

L'activité du pôle progresse de 15% et atteint 800 millions d'euros. Cette progression s'est réalisée dans la plupart des filiales et succursales.

Le résultat opérationnel s'établit à 10,1 millions d'euros (11,2 millions d'euros en 2007). D'une façon générale, les marges ont eu tendance à s'améliorer au cours de l'exercice. Le résultat opérationnel se situe à un excellent niveau en Europe centrale et particulièrement en Pologne, chez CFE Brabant, BPC et Amart ainsi que chez CLE au Grand-duché de Luxembourg. MBG connaît pour sa part une année de transition, tandis que Bageci et Ecotech, la succursale environnementale de CFE, sont encore déficitaires. Malheureusement, ce progrès des marges s'est trouvé obéré par les pertes additionnelles subies sur un important chantier de bâtiment au Grand-duché de Luxembourg et par la prise en charge des frais d'études de l'exercice du projet du Ring d'Anvers. Compte tenu de la position prudente adoptée fin 2008, l'espoir de récupérer une partie de ces pertes encourues subsiste.

Le résultat net de ce pôle s'élève à 5,6 millions d'euros (7,1 millions en 2007).

### **Pôle promotion et gestion immobilières**

L'année 2008 a été une année de contrastes, marquée au second semestre par la crise économique et financière. Malgré un environnement plus difficile, le pôle est parvenu à dégager des résultats satisfaisants.

Au Grand-duché de Luxembourg, CLI a conclu un contrat de promotion immobilière permettant de développer un ensemble immobilier certifié Haute Qualité Environnementale d'une superficie de 10.683 m<sup>2</sup> de bureaux et a finalisé le projet du Dôme.

En Belgique, BPI et CFE Immo ont poursuivi dans des conditions satisfaisantes la commercialisation des projets en cours, démarré le projet résidentiel Calevoet à Uccle ainsi que La Réserve à Knokke et préparé le lancement de la deuxième phase de Barbarahof à Louvain.

Face à la crise, CFE a pris en cours d'exercice certaines dispositions pour limiter son exposition au risque en sélectionnant davantage les opérations.

Au plan des investissements, une position foncière significative a été prise à Bruxelles par l'acquisition d'un foncier important situé à proximité de la gare du Midi.

Sogesmaint-CBRE a, quant à elle, poursuivi son développement satisfaisant dans un marché difficile.

Le résultat net du pôle est bénéficiaire et s'élève à 6,9 millions d'euros (12,0 millions en 2007 marqué, rappelons le, par la vente du projet "Jardins de la Couronne").

### **Pôle dragage et environnement**

**(Les montants communiqués dans ce chapitre, relatifs à DEME sont donnés à 100%, CFE détenant, pour sa part, 50% de cette société).**

Le carnet de commandes de DEME poursuit sa progression et atteint 2.192 millions d'euros. Au cours de l'exercice, DEME a obtenu plusieurs commandes importantes, notamment l'élargissement du canal de Panama, l'extension des ports à charbon de Newcastle et Gladstone (Australie), Port Rashid (E.A.U), London Gateway (1<sup>ère</sup> phase) et, dans le domaine environnemental, le projet «AMORAS» à Anvers. Ce carnet de commandes est diversifié tant en termes géographiques que de métiers.

Le chiffre d'affaires de DEME est en croissance de 195 millions et s'établit à 1.509 millions contre 1.314 millions en 2007.

Le résultat opérationnel de DEME est en nette progression et atteint 174,7 millions d'euros contre 148,5 millions en 2007 (DEME à 100 %). Ceci traduit, pour les affaires acquises en 2007 et 2008, l'amélioration des conditions de marché ainsi qu'une croissance des capacités de production associée à un niveau d'occupation élevé des dragues.

Le résultat net de DEME suit la même évolution pour atteindre 114,8 millions d'euros contre 90,2 millions en 2007.

Au cours de l'année, DEME a procédé à la mise en service de sa nouvelle drague Breydel, d'une capacité de 9.000 m<sup>3</sup>, et engagé la réalisation du plan pluriannuel d'investissements (2008-2011) de 500 millions.

Dans ce cadre, une première unité, la drague Artevelde, d'une capacité de 5.600 m<sup>3</sup>, a été mise à l'eau en décembre 2008 et devrait être opérationnelle au cours du second semestre 2009. En fin d'année, le conseil d'administration de DEME a approuvé la commande d'une drague de nouvelle génération de grande capacité (30.000 m<sup>3</sup>), celle-ci faisant partie du programme d'investissement précité. Cette drague devrait être opérationnelle début 2011.

### **Pôle multitechnique**

Le carnet de commandes du pôle s'élève à 112,1 millions d'euros à fin décembre 2008, à comparer à 59,5 millions d'euros en début d'année. Cette augmentation est, d'une part, organique, les carnets de commandes d'Engema et de VMA progressant de 30,7 millions, et, d'autre part, le produit d'acquisitions, Louis Stevens & Co. NV et Druart SA, contribuant à hauteur de 23,2 millions d'euros.

Le chiffre d'affaires connaît à période comparable une croissance forte due au changement de périmètre (entrée dans le périmètre de Stevens et consolidation de Druart, VMA) et dépasse les 135 millions d'euros (80,1 millions en 2007).

Le résultat opérationnel, poussé par les excellentes performances de Nizet Entreprise, Engema, VMA et Stevens, est en nette progression et bénéficie en plus de l'issue favorable d'un litige ancien. Il atteint 9 millions d'euros (3,9 millions en 2007).

Le résultat net, quant à lui, s'élève à 6,2 millions d'euros (2,6 millions en 2007).

### **PPP - Concessions**

En ce qui concerne CFE, l'exercice 2008 a été marqué par l'obtention de deux commandes importantes : le Coentunnel à Amsterdam et le tunnel ferroviaire Liefkenshoek à Anvers. Le projet du Coentunnel consiste en la construction d'un nouveau tunnel routier et la rénovation du tunnel existant. La société concessionnaire «Coentunnel Company BV», dont CFE détient 18%, a en charge le financement et la maintenance de ces ouvrages pour une période de 30 ans.

Le projet du Liefkenshoek consiste en la construction d'une infrastructure ferroviaire d'une longueur de 16,2 km en double voie. La société concessionnaire «Locorail», dont CFE détient 25%, a en charge le financement et la maintenance des ouvrages pour une période de 42 ans (période de construction comprise).

CFE participe également au développement, en partenariat avec VINCI Park (50/50), d'un parking de 420 places à Turnhout.

Rent-A-Port, pour sa part, développe et commercialise un projet important au Vietnam et développe une concession portuaire au Nigeria. Rent-A-Port poursuit également avec succès son activité de consultance et de services dans les domaines portuaires.

Le résultat opérationnel, qui s'élève à 0,9 million d'euros, recouvre à la fois des frais d'études et de développement des projets PPP ainsi que les missions de services et bénéficie des plus-values réalisées par Rent-A-Port sur les développements en cours.

Le résultat net s'élève à 1,8 million d'euros.

### **Holding**

Le résultat net du holding s'élève -4,0 millions d'euros. Il se compose de deux éléments principaux : la variation négative de la juste-valeur des couvertures des taux d'intérêt et un changement de la méthode de prise en compte des primes salariales. Celles-ci sont désormais prises en charge à titre provisionnel directement au cours de l'exercice concerné.

### **Eliminations interpôles et retraitements en consolidation**

Le résultat net présente une perte de -3,2 millions d'euros. Elle se compose de deux éléments : la neutralisation des profits sur opérations entre pôles (-0,6 million d'euros), l'harmonisation des règles d'évaluation des sociétés consolidées proportionnellement lors de l'application de l'IAS 23 : coût d'emprunts (-1,2 million d'euros) et traitement des impôts différés (-1,3 million d'euros).

**Données économiques significatives par pôle d'activité**

<b>Carnet de commandes</b>	<b>1<sup>er</sup> janvier 2009</b>	<b>1<sup>er</sup> janvier 2008</b>
(en millions d'euros)		
Construction	1.109,7	880,0
<u>Promotion et gestion immobilières</u>	<u>8,5</u>	<u>9,9</u>
Sous-total	1.118,2	889,9
Dragage et environnement	1.096,3	905,6
Multitechnique	112,1	59,5
<b>Total consolidé</b>	<b>2.326,6</b>	<b>1.855,0</b>

<b>Chiffre d'affaires</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
(en millions d'euros)		
Construction	800,0	695,6
Promotion et gestion immobilières	37,4	36,4
<u>Effets de stock</u>	<u>-2,2</u>	<u>-2,1</u>
Sous-total	835,2	729,9
Dragage et environnement	754,4	656,9
Multitechnique	135,2	80,1
PPP - Concessions	7,5	2,1
Holding (éliminations interpôles)	-3,9	-1,4
<b>Total consolidé</b>	<b>1.728,4</b>	<b>1.467,6</b>

<b>Contribution au résultat opérationnel</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
(en milliers d'euros)		
Construction	10.062	11.178
Promotion et gestion immobilières	9.951	14.843
<u>Effets de stock</u>	<u>-55</u>	<u>1.719</u>
Sous-total	19.958	27.740
Dragage et Environnement	86.522	72.859
Multitechnique	9.029	3.921
PPP - Concessions	928	241
Holding	-3.053	-5.735
Eliminations interpôles et retraitements de consolidation	-968	
<b>Total consolidé</b>	<b>112.416</b>	<b>99.026</b>

<b>Contribution au résultat net - Part du groupe (*)</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
<i>(en milliers d'euros)</i>		
Construction	5.647	7.059
Promotion et gestion immobilières	6.872	12.023
<u>Effets de stock</u>	<u>-30</u>	<u>1.240</u>
Sous-total	12.489	20.322
Dragage et environnement	56.582	43.661
Multitechnique	6.200	2.557
PPP - Concessions	1.769	479
Holding	-3.956	-3.396
Eliminations interpôles et retraitements de consolidation	-3.165	-1.187
<b>Total consolidé</b>	<b>69.919</b>	<b>62.436</b>

(\*) Après affectation quotes-parts des frais centraux

## 2. Aperçu des résultats

### 2.A.1 Résultat consolidé (suivant normes IFRS)

Exercice clôturé au 31 décembre (milliers d'euros)	<b>2008</b>	<b>2007</b>
<b>Chiffre d'affaires net</b>	<b>1.728.411</b>	<b>1.467.640</b>
Produits des activités annexes	50.614	35.438
Achats	-1.046.684	-904.664
Rémunérations et charges sociales	-295.978	-237.934
Autres charges opérationnelles	-250.601	-194.569
Dotations aux amortissements	-73.346	-66.885
<b>Résultat opérationnel</b>	<b>112.416</b>	<b>99.026</b>
Coûts de l'endettement financier net	-12.201	-11.133
Autres charges et produits financiers	-4.818	-4.036
<b>Résultat financier</b>	<b>-17.019</b>	<b>-15.169</b>
<b>Bénéfice avant impôts pour la période</b>	<b>95.397</b>	<b>83.857</b>
Impôts sur le résultat	-23.882	-21.505
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>71.515</b>	<b>62.352</b>
Part dans le résultat des sociétés mises en équivalence	1.297	1.695

**sous embargo jusqu'au jeudi 26 février 2009 -17H40 CET - 7  
information réglementée**

<b>Bénéfice (y compris parts minoritaires) pour la période</b>	<b>72.812</b>	<b>64.047</b>
Intérêts minoritaires	-2.893	-1.611
<b>Part du groupe</b>	<b>69.919</b>	<b>62.436</b>
Bénéfice net par action (EUR) (base et dilué)	5,34	4,77 (*)

(\*) après division du titre par 20

**2.A.2 Bilan consolidé (suivant normes IFRS)**

Exercice clôturé au 31 décembre (milliers d'euros)	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Immobilisations incorporelles	5.929	4.535
Goodwill	27.917	22.080
Immobilisations corporelles	500.844	414.085
Immeubles de placement	5.655	14.314
Sociétés mises en équivalence	5.831	8.902
Autres actifs financiers non courants	14.881	6.870
Juste valeur des instruments dérivés actifs	8	1.284
Autres actifs non courants	22.533	22.131
Actifs d'impôts différés non courants	9.143	1.181
<b>Total actifs non courants</b>	<b>592.741</b>	<b>495.382</b>
Stocks	127.153	77.704
Créances commerciales et autres créances d'exploitation	710.462	617.609
Autres actifs courants	36.828	17.091
Juste valeur des instruments dérivés actifs courants	15.855	2.488
Actif d'impôts différés courants	-	1.442
Actif non courant détenu en vue de la vente	-	-
Actifs financiers courants	18	57
Trésorerie et équivalents de trésorerie	201.164	141.470
<b>Total actifs courants</b>	<b>1.091.480</b>	<b>857.861</b>
<b>Total de l'actif</b>	<b>1.684.221</b>	<b>1.353.243</b>
Capital	21.375	21.375
Prime d'émission	61.463	61.463
Réserves	-10.892	2.260
Résultats non distribués	290.788	236.580
Écarts de conversion	-5.033	-4.428
Capitaux propres – Part du groupe CFE	357.701	317.250
Intérêts minoritaires	10.516	5.602
<b>Capitaux propres</b>	<b>368.217</b>	<b>322.852</b>

**sous embargo jusqu'au jeudi 26 février 2009 -17H40 CET - 8  
information réglementée**

Exercice clôturé au 31 décembre (milliers d'euros)	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Engagements de retraites et avantages du personnel	18.005	16.865
Provisions	2.194	2.441
Autres passifs non courants	37.108	11.496
Dettes financières	223.926	151.360
Juste valeur des instruments dérivés passifs	17.053	756
Passifs d'impôts différés	5.341	11.347
<b>Total passifs non courants</b>	<b>303.627</b>	<b>194.265</b>
Provisions pour pertes à terminaison	18.572	19.927
Provisions pour autres risques courants	31.581	26.031
Dettes commerciales et autres dettes d'exploitations	542.630	464.939
Passif d'impôt exigible	33.210	34.236
Dettes financières	110.774	93.189
Juste valeur des instruments dérivés passifs courants	25.990	-
Autres passifs courants	249.620	197.804
<b>Total passifs courants</b>	<b>1.012.377</b>	<b>836.126</b>
<b>Total des capitaux propres et passifs</b>	<b>1.684.221</b>	<b>1.353.243</b>

### **2.A.3 Commentaires sur le bilan, le flux de trésorerie et les investissements**

La trésorerie de CFE reste bien maîtrisée et l'endettement financier net fin décembre est de 133,5 millions d'euros contre 103,1 millions d'euros à fin 2007. Cet endettement financier net se décompose en un endettement long terme de 223,9 millions d'euros et une trésorerie nette court terme positive de 90,4 millions d'euros.

Les flux de trésorerie provenant des opérations d'investissements s'élèvent pour l'exercice à 168,7 millions d'euros à comparer à 114,6 millions en 2007. Ces investissements concernent, d'une part, les programmes d'investissements de DEME et, d'autre part, les prix d'acquisition payés pour Druart SA et Louis Stevens & Co. NV.

Le besoin en fonds de roulement est en augmentation de 30,5 millions d'euros. Cette augmentation est due au financement des travaux du Diabolo et aux investissements immobiliers. Ces besoins additionnels ont toutefois été compensés par une amélioration du besoin en fonds de roulement dans les pôles dragage et environnement et multitechnique.

La structure financière du groupe continue à se renforcer avec un montant de fonds propres en progression de 45,3 millions d'euros, atteignant ainsi 368,2 millions d'euros et un gearing de 22% contre 24% en 2007.

Les fonds propres ont été influencés négativement à hauteur de 13,2 millions d'euros par l'évolution de la valeur du marché des dérivés financiers lesquels sont qualifiés comme couverture de flux de trésorerie.

CFE, pour sa part, dispose de lignes de crédit confirmées à long terme de plus de 145 millions d'euros, dont 100 millions d'euros sont non utilisés au 31 décembre 2008. Les acquisitions de dragues et d'autres équipements maritimes par DEME font, quant à elles, l'objet de financements spécifiques.



**sous embargo jusqu'au jeudi 26 février 2009 -17H40 CET - 9  
information réglementée**

<b>En milliers d'euros</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Flux de trésorerie provenant des opérations d'exploitation	154.865	170.483
Flux de trésorerie provenant des opérations d'investissement	-168.724	-114.610
Flux de trésorerie provenant des activités de financement	73.510	-52.656
Augmentation/diminution nette de la trésorerie	59.650	3.217
Capitaux propres hors minoritaires à l'ouverture	317.250	265.463
Capitaux propres hors minoritaires à la clôture	357.701	317.250
Résultat net de l'année	69.919	62.436
<b>ROE</b>	<b>22,0%</b>	<b>23,5%</b>

**2.A.4 Etat consolidé des variations des capitaux propres pour la période se terminant au 31 décembre 2008**

(milliers d'euros)	Capital	Prime d'émission	Résultats non distribués	Résultats enregistrés directement en capitaux propres	Réserves consolidées	Écarts de conversion	Capitaux propres part du groupe	Intérêts minoritaires	Total
<b>Au 31 décembre 2007</b>	<b>21.375</b>	<b>61.463</b>	<b>236.580</b>	<b>1.172</b>	<b>1.088</b>	<b>(4.428)</b>	<b>317.250</b>	<b>5.602</b>	<b>322.852</b>
Instruments financiers : variation de juste valeur des couvertures de flux de trésorerie				(13.152)			(13.152)		(13.152)
Écarts de conversion de la période						(605)	(605)		(605)
Résultat net de la période			69.919				69.919	2.893	72.812
Dividendes payés aux actionnaires			(15.711)				(15.711)		(15.711)
Changement du périmètre et dividendes des minoritaires								2.021	2.021
<b>Au 31 décembre 2008</b>	<b>21.375</b>	<b>61.463</b>	<b>290.788</b>	<b>(11.980)</b>	<b>1.088</b>	<b>(5.033)</b>	<b>357.701</b>	<b>10.516</b>	<b>368.217</b>

## 2.A.5 Données par action

	3.12.2008	31.12.2007	
		Pro forma (après division)	(avant division)
Nombre total d'actions	13.092.260	13.092.260	654.613
Résultat opérationnel après déduction des charges financières nettes, par action	7,29	6,41	128,1
Résultat net part du groupe par action	5,34	4,77	95,4

## 2.B.1 Résultat CFE SA (suivant normes belges)

(en milliers d'euros)	2008	2007
Ventes et prestations	368.863	288.976
Chiffre d'affaires	325.908	260.735
Résultat (perte) d'exploitation	-6.175	-4.639
Résultat financier net	21.641	18.605
Résultat courant	15.466	13.966
Produits exceptionnels		0
Charges exceptionnelles	-75	-240
Résultat avant impôts	15.391	13.726
Impôts	-116	-34
<b>Résultat</b>	<b>15.275</b>	<b>13.692</b>

## 2.B.2 Bilan CFE SA après répartition (suivant normes belges)

(en milliers d'euros)	2008	2007
<b>Actif</b>		
Actifs immobilisés	263.686	213.969
Actifs circulants	279.184	224.410
<b>Total de l'actif</b>	<b>542.870</b>	<b>438.379</b>
<b>Passif</b>		
Capitaux propres	142.456	142.892
Provisions pour risques et charges	46.433	40.563
Dettes long terme	43.706	1.400
Dettes court terme	310.275	253.524
<b>Total du passif</b>	<b>542.870</b>	<b>438.379</b>

**3. Information sur les tendances**

Le niveau élevé du carnet de commandes pourrait permettre à CFE de connaître en 2009 un niveau d'activité comparable à celui constaté en 2008 et ce, en dépit d'un environnement plus incertain notamment en bâtiments.

Ce contexte nous conduit à envisager une diminution modérée de la marge opérationnelle.

**4. Rémunération du capital**

Le conseil d'administration de CFE SA propose à l'assemblée générale du 7 mai 2009 d'allouer un dividende brut par action de 1,2 euro (contre 1,2 euro en 2008) correspondant à 0,9 euro net (contre 0,9 euro en 2008), soit une distribution de 15.710.712 euros. Le report à nouveau après distribution s'élève à 24.603.670 euros.

**5. Informations concernant l'action**

Au 31 décembre 2008, 13.092.260 actions étaient émises.

Nous rappelons que l'assemblée générale extraordinaire qui s'était tenue le 8 octobre 2007 avait approuvé :

- la proposition du conseil d'administration de dématérialiser les titres de la société au 1<sup>er</sup> janvier 2008
- la proposition du conseil d'administration de diviser par 20 les six cent cinquante-quatre mille six cent treize (654.613) actions - sans désignation de valeur nominale, entièrement libérées et représentant l'entièreté du capital social de vingt et un millions trois cent septante-quatre mille neuf cent septante et un euros et quarante-trois cents (21.374.971,43 euros) en date du 1<sup>er</sup> janvier 2008, avec pour conséquence que ledit capital social de la société est, depuis cette date, représenté par treize millions nonante-deux mille deux cent soixante (13.092.260) actions.
- la proposition d'autoriser le conseil d'administration de CFE à acquérir un maximum de 10% d'actions propres de CFE, pour une durée de dix-huit mois à dater de la publication au Moniteur belge de la présente résolution, à un prix égal à la moyenne des vingt derniers cours de clôture de l'action CFE sur Euronext Brussels qui précèdent immédiatement l'acquisition et augmentée de dix pour cent (10%) au maximum ou diminuée de quinze pour cent (15%) au maximum.

Le processus de dématérialisation et de division est toujours en cours.

***sous embargo jusqu'au jeudi 26 février 2009 -17H40 CET - 12  
information réglementée***

Les actions de la société actuellement nominatives, au porteur ou dématérialisées, doivent, suite à la division du titre d'une part, et suite à la dématérialisation du titre, d'autre part, être échangées. L'assemblée générale avait décidé de fixer comme il suit les modalités de cet échange.

L'échange des anciens titres suite à la division du titre et l'échange des titres au porteur en titres dématérialisés ou nominatifs se font de manière simultanée le 1<sup>er</sup> janvier 2008.

L'échange des actions nominatives est effectué automatiquement et les actionnaires se voient automatiquement reconnaître dans le registre des actionnaires le nombre d'actions divisées leur revenant.

L'échange des actions au porteur existantes, déjà inscrites en compte-titres au 1<sup>er</sup> janvier 2008, est effectué automatiquement et les actionnaires se voient automatiquement reconnaître le nombre d'actions divisées leur revenant.

Pour l'échange des actions au porteur existantes, détenues en vif au 1<sup>er</sup> janvier 2008, les actionnaires devront soit les remettre à un intermédiaire financier de leur choix afin de les faire inscrire en compte-titres, soit les remettre à la société au siège social afin de les faire inscrire dans le registre des actionnaires. C'est le nombre divisé de titres qui sera porté en compte ou inscrit dans le registre des actionnaires.

A partir du 1<sup>er</sup> janvier 2008 est suspendu l'exercice de tout droit attaché aux actions au porteur aussi longtemps qu'elles resteront détenues en vif. Il est précisé qu'à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2008, pour participer à une assemblée générale de la société, les propriétaires de telles actions au porteur doivent préalablement demander l'échange de leurs actions en actions nominatives ou dématérialisées.

Les actions au porteur émises par la société, existantes sous forme dématérialisée et qui ne sont ni inscrites en compte-titres, ni inscrites dans le registre nominatif, sont converties de plein droit en titres dématérialisés le 31 décembre 2013.

Euroclear Belgium est désigné comme organisme de liquidation. La division des titres est exécutée par Euroclear Belgium utilisant les comptes de la société.

Il n'y a eu aucune émission d'obligations convertibles ou de warrants.

La banque Degroof a été désignée quant à elle 'Main Paying Agent'.

Les institutions financières auprès desquelles les titulaires d'instruments financiers peuvent exercer leurs droits financiers sont : Banque Degroof, Fortis Banque et ING Belgique.

**6. Corporate governance**

Il sera proposé à la prochaine assemblée générale ordinaire :

- de renouveler les mandats d'administrateur de Messieurs Renaud Bentégeat, Richard Francioli et Christian Labeyrie qui viennent à échéance à l'issue de l'assemblée générale ordinaire du 7 mai 2009, pour un terme de quatre ans prenant fin à l'issue de l'assemblée générale ordinaire de mai 2013
- de procéder à la nomination de deux nouveaux administrateurs, Messieurs Philippe Delusinne et Jan Steyaert pour un terme de quatre ans prenant fin à l'issue de l'assemblée générale ordinaire de mai 2013. Ces deux candidats administrateurs répondent aux critères d'indépendance définis par l'article 526 ter du code des sociétés (loi du 17 décembre 2008) et par le code belge de gouvernance d'entreprise.

Le conseil d'administration convoque également une assemblée générale extraordinaire le 3 avril 2009 avec l'ordre du jour suivant :

- Modification des statuts - De l'acquisition de titres propres - article 14 bis
- Modification des statuts - De la législation transparence - article 11 bis, al. 1, 2 et 3
- Modification des statuts - Du comité de rémunération - article 18
- Modification des statuts - De la clôture du registre des actions nominatives dans les huit jours précédant l'assemblée générale - article 27, dernier alinéa.

**7. Agenda de l'actionnaire**

- Assemblée générale extraordinaire : 3 avril 2009
- Assemblée générale ordinaire des actionnaires : 7 mai 2009
- Mise en paiement des dividendes : 20 mai 2009
- Publication de la déclaration intermédiaire : 18 mai 2009 (après clôture de la bourse)
- Publication des résultats semestriels : 27 août 2009 (après clôture de la bourse)
- Publication de la déclaration intermédiaire : 17 novembre 2009 (après clôture de la bourse)

**Le commissaire Deloitte, Reviseurs d'entreprises, représenté par Rik Neckebroek, a confirmé que les informations comptables reprises dans le communiqué n'appellent aucune réserve de sa part et concordent avec les états financiers arrêtés par le conseil d'administration.**

***sous embargo jusqu'au jeudi 26 février 2009 -17H40 CET - 14  
information réglementée***

CFE est un groupe multidisciplinaire de construction et de services associés, coté à Euronext Brussels, dont VINCI détient 47% du capital. Dans son métier historique de constructeur, CFE est l'un des principaux acteurs en Belgique et est aussi présent aux Pays-Bas, au Grand-duché de Luxembourg et en Europe centrale. Par ailleurs, CFE détient 50% du capital DEME, un des leaders mondiaux du dragage.

Ce communiqué de presse est disponible sur notre site internet [www.cfe.be](http://www.cfe.be).

**Note à la rédaction**

*Pour de plus amples informations, veuillez prendre contact chez CFE avec :*

- *Renaud Bentégeat, Administrateur délégué, tél. 02/661.13.27, gsm 0497/514.445, [rbentégeat@cfe.be](mailto:rbentégeat@cfe.be)*
- *ou Jacques Ninanne, Directeur général adjoint corporate – Directeur financier et administratif, tél. 02/661.17.28, [jninanne@cfe.be](mailto:jninanne@cfe.be)*