



*sous embargo jusqu'au lundi 18 mai 2009 - 17H40 CET - 1
information réglementée*

CFEB
LISTED
NYSE
EURONEXT

INFORMATION DE PRESSE

sous embargo jusqu'au lundi 18 mai 2009 - 17H40 CET

CFE

Déclaration intermédiaire

Au cours du premier trimestre, CFE a réalisé un chiffre d'affaires de 390 millions d'euros, soit sensiblement le même niveau que celui réalisé au premier trimestre 2008 (389 millions d'euros). Cette stabilité se confirme pour chacun des pôles.

En construction, la part de travaux de génie civil, sous l'impulsion des grands projets obtenus en 2008, commence à croître et représente 25% de l'activité du pôle.

Le carnet de commandes du groupe se maintient à un haut niveau (2.122 millions d'euros au 1^{er} avril contre 2.327 millions au 1^{er} janvier 2009) et ce malgré le retrait du carnet d'ordre du contrat de Port Rashid à Dubai (impact de -143 millions en quote-part CFE sur le carnet de commandes au 1^{er} avril 2009).

Au niveau de ses composantes, la situation du carnet de commandes est contrastée. En ce qui concerne le **pôle construction**, les carnets de commandes des filiales en Europe centrale et au Grand-duché de Luxembourg sont affectés par la crise. Par contre, ils se maintiennent bien dans les autres filiales actives en bâtiments et constructions industrielles, les marchés publics se substituant actuellement aux projets privés. Des mesures limitées d'adaptation des structures à la baisse attendue d'activité dans ces filiales ont été prises, de même qu'une réallocation d'une partie des ressources sur les grands chantiers de génie civil.

Concernant le **pôle multitechnique**, les carnets de commandes des sociétés actives en marchés publics se maintiennent ou progressent, de même que chez VMA pour son activité infrastructure. Par contre, dans la partie tertiaire, ils peinent à se renouveler.

Le carnet de commandes en **promotion et gestion immobilières** est peu significatif. Le trimestre a cependant permis de constater que la commercialisation dans le secteur résidentiel reste, compte tenu des conditions économiques actuelles, satisfaisante.

Le carnet de commandes de l'activité **dragage et environnement**, si l'on tient compte du retrait de la commande de Port Rashid, marque un nouveau progrès. DEME a obtenu de nombreuses commandes dans ses différents métiers et notamment, dans le cadre de son activité environnementale, une importante commande au Brésil.

Au plan des investissements, DEME a poursuivi le programme de renouvellement de sa flotte. Par ailleurs, CFE n'a procédé à aucune acquisition de société nouvelle.

*sous embargo jusqu'au lundi 18 mai 2009 - 17H40 CET - 2
information réglementée*

La trésorerie reste, quant à elle, bien maîtrisée. L'endettement financier est de 155 millions d'euros (133,5 millions d'euros fin 2008). Cet endettement financier net se décompose en un endettement long terme de 257 millions d'euros et une trésorerie nette court terme positive de 102 millions d'euros.

Données économiques significatives par pôle d'activité (*)

Carnet de commandes	1^{er} avril 2008	1^{er} janvier 2009	1^{er} avril 2009
(en millions d'euros)			
Construction	861,6	1.109,7	1.021,7
Promotion et gestion immobilières	12,7	8,5	12,1
Dragage et environnement	883,1	1.096,3	986,0
Multitechnique	96,4	112,1	101,8
Total consolidé	1.853,8	2.326,6	2.121,6

Chiffre d'affaires	1^{er} trimestre 2008	1^{er} trimestre 2009
(en millions d'euros)		
Construction	184,0	185,0
Promotion et gestion immobilières	9,8	4,9
<u>Effet de stock</u>	<u>-3,9</u>	<u>-2,0</u>
Sous-total	189,9	187,9
Dragage et environnement	169,0	171,7
Multitechnique	29,6	29,5
PPP-Concessions	0,8	0,8
Total consolidé	389,3	389,9

(*) données non auditées

Corporate governance

L'assemblée générale ordinaire du 7 mai 2009 a procédé à la nomination en tant qu'administrateurs indépendants et ce pour un terme de 4 ans, de Jan Steyaert et Philippe Delusinne.

L'assemblée générale de CFE a, au cours de la même séance, renouvelé les mandats d'administrateur de Renaud Bentégeat, Richard Francioli et Christian Labeyrie pour un terme de 4 ans.

Actionnariat

CFE a reçu en date du 7 mai 2009 une notification de la société Grantham, Mayo, Van Otterloo & Co LLC, dont le siège social est situé 40, Rowes Wharf, Boston MA 02110, Etats-Unis, suivant laquelle il apparaît qu'elle détient au 1^{er} mai 2009 une participation de 388.815 titres au capital de la société, lui conférant 2,97 % des droits de vote au sein de celle-ci. Cette participation s'élevait auparavant à 4,98%, soit 652.442 titres (notification du 26 janvier 2009).

* *
*

CFE est un groupe multidisciplinaire de construction et de services associés, coté à Euronext Brussels, dont VINCI détient 47% du capital. Dans son métier historique de constructeur, CFE est l'un des principaux acteurs en Belgique et est aussi présent aux Pays-Bas, au Grand-duché de Luxembourg et en Europe centrale. Par ailleurs, CFE détient 50% du capital de DEME, un des leaders mondiaux du dragage.

Ce communiqué de presse est disponible sur notre site internet www.cfe.be.

Note à la rédaction

Pour de plus amples informations, veuillez prendre contact chez CFE avec :

- *Renaud Bentégeat, Administrateur délégué, tél. 02/661.13.27, GSM : 0497/514.445, rbentégeat@cfe.be*
- *ou Jacques Ninanne, Directeur général adjoint corporate – Directeur financier et administratif, tél. 02/661.17.28, jninanne@cfe.be*
- *ou Yves Weyts, Directeur du développement durable, des synergies et de la communication, tél : 02/661.14.52, gsm : 0497/514.411, yweyts@cfe.be*